

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
362

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας ἐν τῷ Νομῷ Ἀργολίδος... 1
- Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «Γέφυρα Περάματος» Πειραιῶς... 2
- Περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας κληρονόμων Πανωραίας γῆρας Σ. Καττανάκου, κατίστων Ἀθηνῶν, ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἑλευς Ν. Λακωνίας... 3
- Περὶ ἀναγκαστικῆς συστάσεως δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως 8 στρεμμάτων διὰ τὴν διέλευσιν ἀγωγῶν ὑδρεύσεως ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μότικα Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀχαρναίας... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου, Ν. Ἀττικῆς... 6
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλατσίου, Ν. Ἀττικῆς... 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Θ. 3453

(1)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας ἐν τῷ Νομῷ Ἀργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀρθροῦ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας, β) τοῦ ἀρθροῦ 191 Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976 καὶ 29583/226/6.5.1976 ἐγκυκλίους διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν ἀπὸ 16 Ὀκτωβρίου 1976 πρότασιν τοῦ παρ' ἡμῖν Νομοθεταρχείου δι' ἧς προτείνεται, ὅπως κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἐκτασις, τῆς ὁποίας κατεστράφη εἰς τὸ παρελθόν ἢ ἐπ' αὐτῆς φερόμενη δασικὴ ἐλάττησις, διὰ ἐκχερνώσεως, καὶ ἡ ὁποία:

α. Ἐφίσταται εἰς τὴν θέσιν «Σινδόνι—Βρυτοῦλες» τῆς περιοχῆς τῆς Κοινότητος Ἑρμιόνης Ἑρμιονίδος.

β. Ἀποτελεῖ τμήμα τοῦ Δημοσίου δάσους «Πετροθάλασσα — Βρυτοῦλες — Σινδόνι», ἀνήκοντος εἰς τὸ Δημόσιον.

γ. Εἶναι ἐμβαδοῦ ἐννέα (9) στρεμμάτων.

δ. Παρίσταται εἰς διάγραμμα, ἀποτελοῦν ἀναπόσπαστον τμήμα τῆς παρούσης περικλειομένης ὑπὸ τῆς ὀριογραμμῆς: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α, ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν τὴν ὡς ἄνω ἐκτασιν ὡς ἀναδασωτέαν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ναυπλίῳ τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ

Ἀριθ. 22112

(2)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «Τέρμα Περάματος» Πειραιῶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ.

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ Ν. 3200/55 περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως ὡς αὐταὶ ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν μεταγενεστέρως β) τοῦ Δ.Σ. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, καὶ γ) τοῦ Α.Ε. 263/1963 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων παρὰ Δημ. οὐσίῶν κτημάτων».

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. 187.3/12/75 καὶ 187.3/31/76 ἐγγράφα τῆς Ὑδρογραφικῆς ὑπηρεσίας τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διὰ τῶν ὑποίων διεβιβάσθη ἡμῖν ἡ ἀπὸ 10.2.1975 ἐκθεσις τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 Α.Ν. 263/68 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ, ὡς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν ἐκθεσιν ταύτην ἀπὸ Ἀπριλίου 1957 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1/1000 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Τιμ. Βισβίτζη, τεθεωρημένου τὴν 12.7.1974 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Δ/τος Πειραιῶς, Α. Μακροπούλου δι' ἧς ἐκθέσεως ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη καθορίζει ἐπὶ τοῦ διαγράμματος τούτου, δι' ἐρυθρᾶς μὲν συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, διὰ κιτρίνης δὲ συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας καὶ διὰ κυανῆς πολυγωνικῆς τοιαύτης τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ 187.2/271/76 ἐγγράφον τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διὰ τοῦ ὑποίου τοῦτο ἐκφράζει τὴν σύμφωνον γνώμην του πρὸς τὰ ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω ἐπιτροπῆς καθορισθέντα ὅρια τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς τὴν ἐν θέματι περιοχὴν, ἀποφασίζομεν :

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 10/12/1975 ἐκθεσιν τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ ὡς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν ἐκθεσιν ταύτην ἀπὸ Ἀπριλίου 1957 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1/1000 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Τιμ. Βισβίτζη θεωρημένον, τὴν 12.7.1974 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς, Α. Μακροπούλου δι' ἧς ἐκθέσεως ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη καθορίζει ἐπὶ τοῦ διαγράμματος τούτου δι' ἐρυθρᾶς μὲν συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, διὰ κιτρίνης δὲ συνεχοῦς πολυγωνικῆς τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας καὶ διὰ κυανῆς συνεχοῦς πολυγωνικῆς τοιαύτης τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ εἰς τὴν περιοχὴν τέρμα Περάματος Πειραιῶς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πειραιῇ τῇ 5 Ὀκτωβρίου 1976.

Ὁ Νομάρχης.
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ- ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 10.2.75 ἡ ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, ἀποτελουμένη, ὡς ὁ Α.Ν. 263/22.1.68 ὀρίζει, ἐκ τῶν :

α) Ἀντιπλοιάρχου Α Λιονάκη, Ὑποδιευθυντοῦ τῆς Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ.

β) Θ. Σχορδίλη, Ἀναπληρωτοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀττικῆς, Διαμ. Πειραιῶς.

γ) Χ. Μαματῆ, Ἀναπληρωτοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Δημ. Κτημάτων, ἐκτελέσαντος αὐτοψίαν, διὰ καθορισμὸν τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Τέρμα Περάματος Πειραιῶς καὶ λαβόντος ὑπ' ὄψιν :

α) Τὸ ὑπ' ἀριθμ. πρωτ. 23168/18.7.74 ἐγγράφον τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς.

β) Τὸ διάγραμμα τῆς ἐν λόγῳ θέσεως χορηγηθὲν εἰς ὀκταπλοῦν.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ΑΝ 1540/38, ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Α.Ν. 2344/1940 καὶ τοῦ ΑΝ 263/22.1.68, καθ' ἃς ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος, χρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς διὰ τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἐνεκα προσχώσεων ἢ ἄλλης αἰτίας εἶναι ἐμφανὲς ὅτι καθ' ὃν χρόνον ἐκτελεῖται ὁ καθορισμὸς ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ ἐν τῷ παρελθόντι τοιοῦτου κλπ., δύναται νὰ καθορισθῇ ἡ παλαιὰ θέσις τοῦ αἰγιαλοῦ, ἡ ὑφισταμένη μέχρι τοῦ 1884 ἐὰν δὲν ὑφίσταται τοιαύτη.

Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης τὴν 10.2.75 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ διαγράμματος :

α) Δι' ἐρυθρᾶς συνεχοῦς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ.

β) Διὰ κιτρίνης συνεχοῦς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας.

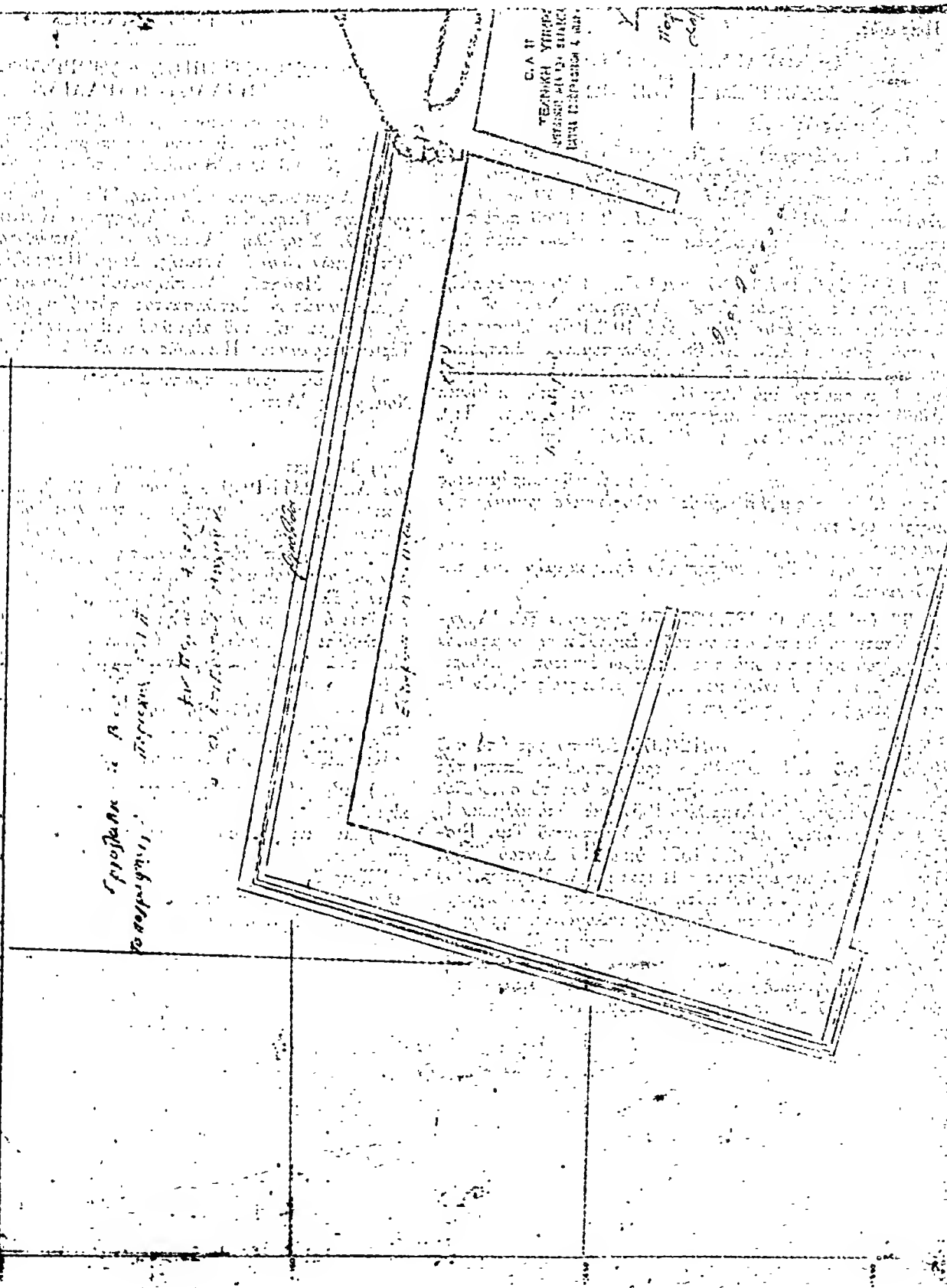
Ἐξαιροῦνται τῆς λωρίδος τῆς παραλίας τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων, συμφώνως ἄρθρ. 5 παρ. 1 Α.Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσει ΝΣΚ 630/64.

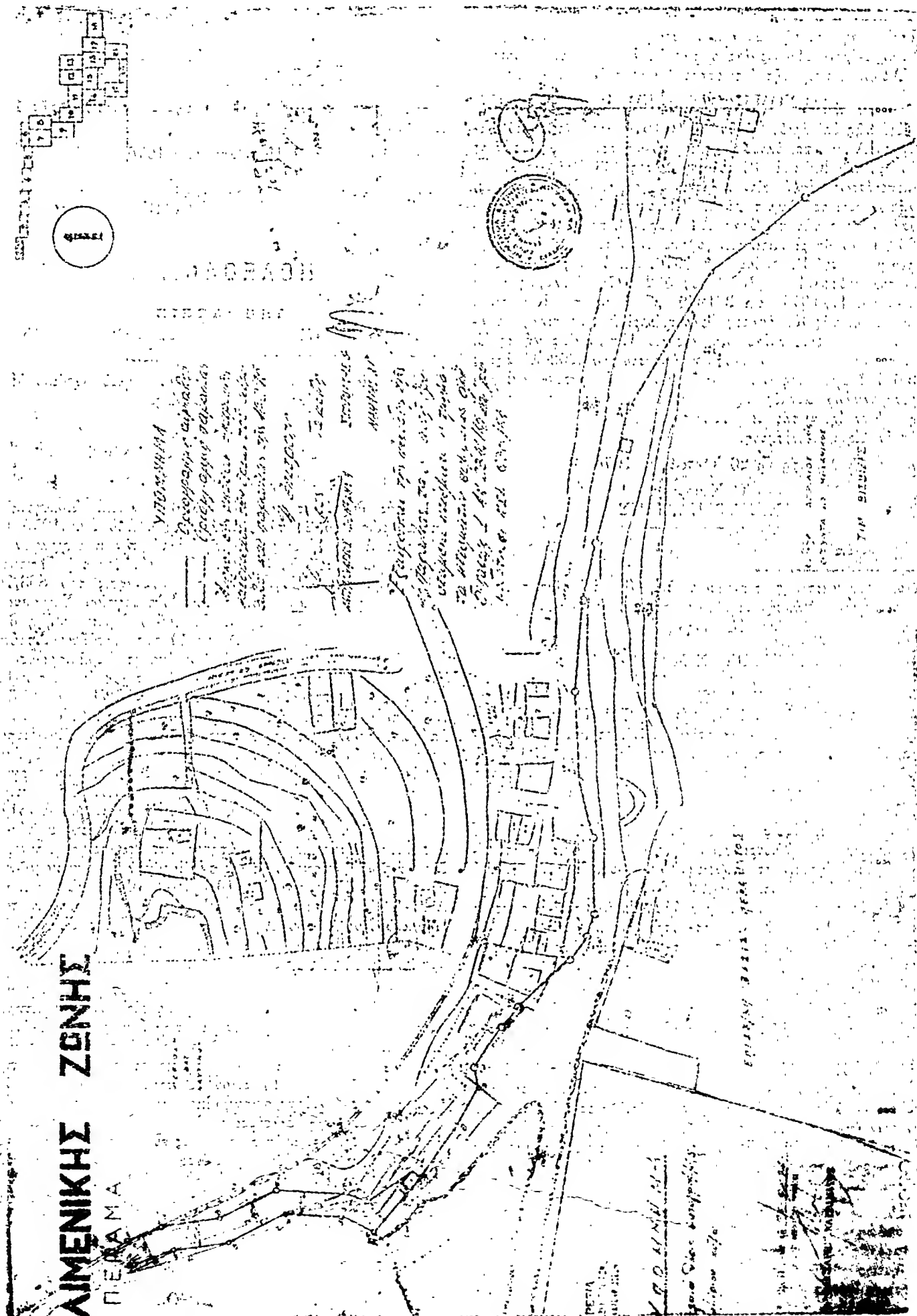
Ὁ Πρόεδρος
Ἀντιπλοιάρχος Α. ΛΙΟΝΑΚΗΣ.

Τὰ μέλη
Θ. ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ — Χ. ΜΑΜΑΤΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΑΛΩΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΡΩΜΑΤΩΝ





Αριθ. 20471

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας κληρονόμων Πανωραίας γῆρας Σ. Καστανάκου, κατοίκων Ἀθηνῶν, ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ἑλούς Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 20471/26.10.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λακωνίας, ἐκδοθείσης συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/1975 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων περὶ τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἀρθρου μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/1970, ἐκδοθέντος εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970, ἐνεκρίθησαν αἱ ὑπ' ἀριθ. 11/1974 καὶ 3/1976 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Ἑλούς, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιοκτησίας κληρονόμων Πανωραίας γῆρας Σ. Καστανάκου, κατοίκων Ἀθηνῶν ἐκτάσεως 33.262 μ² ἀξίας 16.631 δραχ., συμφώνως ταῖς ἀνωτέρω ἀποφάσεσι καὶ τῷ προστηρημένῳ αὐταῖς σχεδιαγράμματι διαλαμβανομένης διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς τουριστικῆς πλάζ τῆς Κυανῆς Ἀκτῆς τῆς ἐν λόγῳ Κοινότητος.

Ἐν Σπάρτῃ τῇ 26 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

Αριθ. Ν. 343

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς συστάσεως δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως 8 στρεμμάτων διὰ τὴν διέλευσιν ἀγωγῶν ὑδρεύσεως ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α') «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. (ΦΕΚ 49/12.3.1971 τ. Α') περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου Δ.Σ.Τ.Σ.Π. 1907 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὑπορωματικῶν ἐν γένει ἔργων.

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21.9.1926 Ν.Δ. «περὶ στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν εἰσφορῶν καὶ νυκλώσεων ὡς αὐταὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 462/142/555893/17.4.76 γνωμοδότησιν τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας περὶ τῆς ἀνάγκης κηρύξεως τῆς ἐν θέματι ἀναγκαστικῆς συστάσεως δουλείας, ἀποφασίζομεν:

1) Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς σύστασιν δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως 8 στρεμμάτων λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν διέλευσιν τοῦ ὑπογείου ἀγωγῶν μεταφορᾶς ὕδατος διὰ τὴν ὑδρεύσιν τῶν ἐγκαταστάσεων εἰς Πήλιον Ν. Μαγνησίας ἐπὶ τῆς εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4γ—255 Κτηματολογικὸν σχεδιάγραμμα τῆς Δ/σεως Στρατιωτικῶν ἔργων τοῦ Ἀρχηγείου Ἀεροπορίας, ἀπεικονιζομένης ἐκτάσεως.

Τὸ περιεχόμενον τῆς συνιστωμένης δουλείας δέον ὅπως περιλαμβάνῃ τὸ δικαίωμα τῆς διελύσεως τοῦ ὑπογείου ἀγωγῶν μεταφορᾶς ὕδατος, τῆς χρησιμοποίησεως, ἐπισκέψεως καὶ συντηρήσεως αὐτοῦ πρὸς δὲ τὸ δικαίωμα τῆς ἀπαρρέουσας ἀνεγέρσεως πάσης φύσεως κτισμάτων, ὁρύξεως οἰκονομικῶν φρέατος ἢ τάφρου ἐδάους πλέον τοῦ ἡμίσεος μέτρου, φυτεύσεως δένδρων ὡς καὶ χρησιμοποίησεως τῆς ἐκτάσεως κατὰ τρόπον προκαλοῦντα τὴν ἐξορᾶν ἢ καταστροφὴν τοῦ ἀγωγῶν.

2) Ἐπὶ τῆς ἀναγκαστικῆς συστάσεως δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως 8 στρεμμάτων προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ἡ Κοινότης Ζαγοράς Βόλου.

3) Ἡ σύστασις δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως 8 στρεμμάτων κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βόλῳ τῇ 19 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Γ. 8977

(5)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μύτικα Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

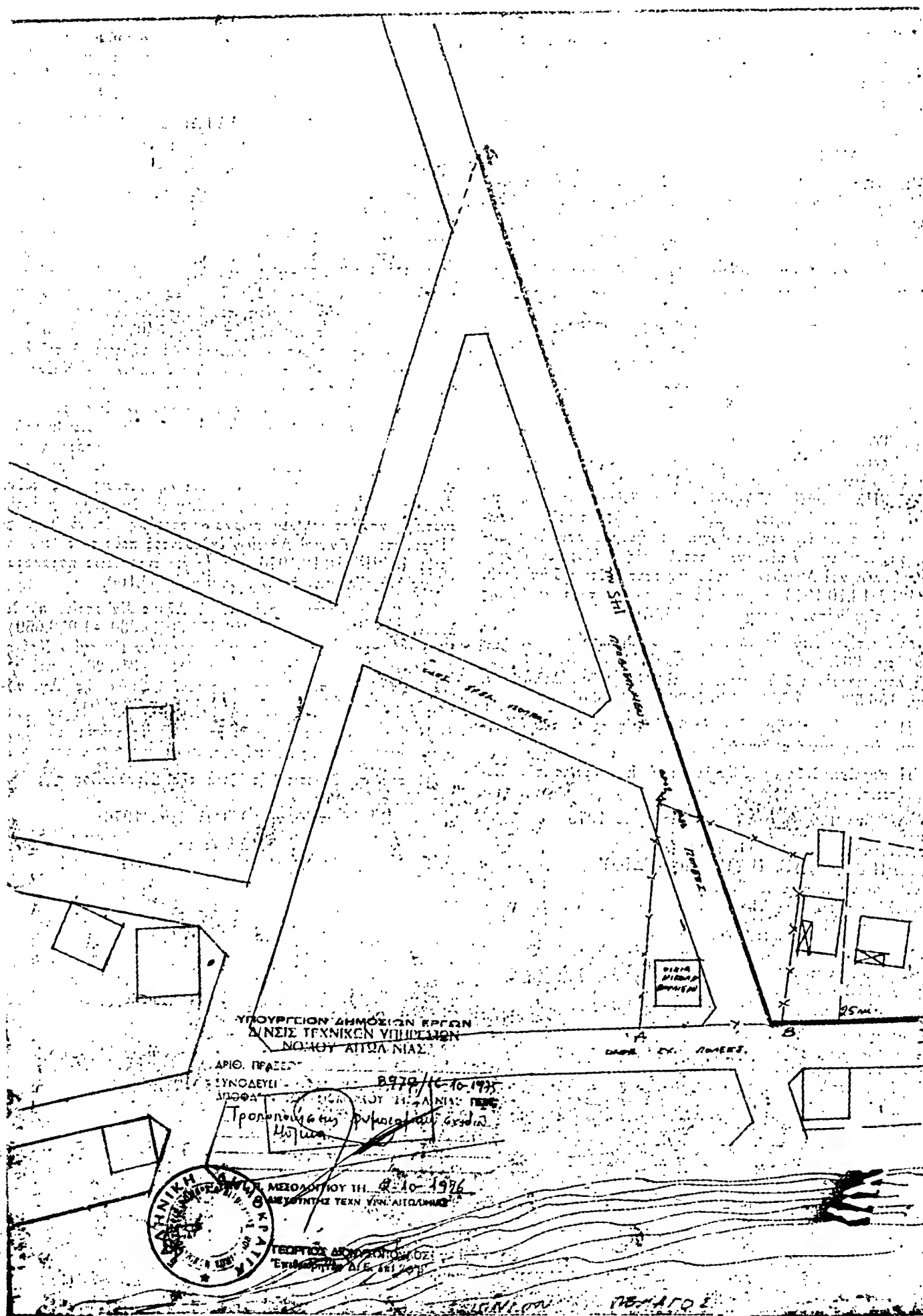
1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200)55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.1955 Β. Δ/τος περὶ ἐξαίρεσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων, 3) τὰς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος περὶ διαρρυθμώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων ἔργων, ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β. Δ/τος 4) τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, 5) τὰς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των, 6) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν, περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ὙΠ.ΔΕ, 7) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴν ἐγκύκλιον τῶν Πρωθυπουργοῦ Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἑσωτερικῶν περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν, 8) τὰς διατάξεις τοῦ ΑΝ314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», 9) τὰς διατάξεις τοῦ ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220, τεύχος Α/21-10-1971) καὶ 10) τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τμήματος Ν. Αἰτωλ/νίας, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 18/1975 (θέμα 6ον) πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Μύτικα, συνισταμένη εἰς τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς περιμετρικῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς εἰς τὸ Νότιον μέρος, πρὸς τὸ μέρος τῆς θαλάσσης καὶ παραλλήλως μὲν πρὸς τὴν ὁλάσσαν ἐπὶ μήκους 25μ καθέτως δὲ πρὸς ταύτην ἐπὶ μήκους 145 μ. (σημεῖον Α προέκτασις οἰκοδομικῆς γραμμῆς τῆς δευτέρας σειρᾶς οἰκοδομικῶν τετραγώνων) ὡς οἰκοδομικῆς, λόγῳ ἐλλείψεως οἰκοπέδων εἰς τὸν οἰκισμὸν Μύτικα καὶ τοῦ γεγονότος ὅτι οὗτος εἶναι παλαιός, οἰκισμὸς (τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιόν του ἐνεκρίθη τὸ ἔτος 1936 ΒΔ 15/29 Ἰουλίου 1936 ΦΕΚ 311 τεύχος Α 1936) ὡς ἡ ἐγκρινόμενη τροποποίησις προτείνεται ὑπὸ τῆς Κοινότητος καὶ ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ τοῦ μηνὸς Μαΐου τοπογρ. διάγραμμα τοῦ Ἀρχ. Μηχ/κοῦ Φωτίου Κατσαροῦ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μεσολογγίῳ τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1975.

Ὁ Νομάρχης.
ΑΛΕΞ ΖΑΡΚΑΔΑΣ.



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 9061

(6)

Περί είδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ρυμοτομουμένου εκ της εφαρμογής του έγκειμένου Πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Γαλαττίου — Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει τὰ άρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου εκ τῆς εφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλαττίου κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς υπ' ἀριθ. 249/1969 πράξεως προκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' ἀριθ. Ε. 12817/1970 αποφάσεως Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, κειμένου ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ἡμετέρου Δήμου καὶ ἐπὶ τῆς οἰοῦ Πανδώρας.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς υπ' ἀριθ. 836/1973 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον (ἐδαφικὴ ἔκτασις), ὡς τοῦτο εἰκονίζεται εἰς τὸ οἰκείον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' ἀριθ. 434212/18.10.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ συνολικὸν ποσὸν δραχμῶν 1.154.370.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν κατέθεσεν ὁ Δήμος Γαλαττίου α) δι' αὐτὸν δρχ. 967.840 (διὰ Μ2 420,80X2300=967.840), ε) διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὑποχρέου παροδίου Κων/νου Δελήτσικα, δρχ. 186.530 (διὰ Μ2 81,40X2300=186.530).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησμένους δικαιούχους.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Γαλαττίῳ τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

Αριθ. 9059

(7)

Περί είδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ρυμοτομουμένου εκ της εφαρμογής του έγκειμένου Πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Γαλαττίου — Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει τὰ άρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου εκ τῆς εφαρμογῆς τοῦ ἐγκειμένου Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Γαλαττίου κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς υπ' ἀριθ. 52/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' ἀριθ. 540741/240/75 αποφάσεως Νομαρχίας Ἀττικῆς, κειμένου ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ ἡμετέρου Δήμου καὶ ἐπὶ τῶν οἰκῶν Δερβενακίων — Ναυαρίνου καὶ Σιρᾶ.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς υπ' ἀριθ. 1103/1975 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον (ἐδαφικὴ ἔκτασις) ὡς τοῦτο εἰκονίζεται εἰς τὸ οἰκείον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ υπ' ἀριθ. 434214/18.10.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ συνολικὸν ποσὸν δραχμῶν 2.309.100.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν κατέθεσεν ὁ Δήμος Γαλαττίου α) δι' αὐτὸν δρχ. 1.958.650 (διὰ Μ2 455,50X4.300=1.958.650), ε) διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὑποχρέου παροδίου Γεωργίου Χρόνη, δραχμᾶς 318.200 (διὰ Μ2 74X4300=318.200) καὶ γ) διὰ λογαριασμὸν τῆς ὑποχρέου παροδίου Στυλιανῆς Ἀγρυμᾶκη, δραχμᾶς 32.250 (Μ2 7,50X4.300=32.250).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησμένους δικαιούχους.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Γαλαττίῳ τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ